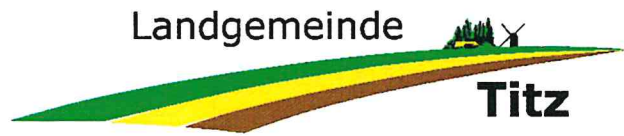


angeheftet
am 31.05.2023 *lli*

abgenommen
am.....



Titz, den 31.05.2023
Landstraße 4
Tel.: 02463/9954-0

Bekanntmachung

zur 7. Sitzung des Planungs-, Umwelt-, Gemeinde- und Strukturentwicklungsausschusses der
Landgemeinde Titz
am **Donnerstag, 15.06.2023, 18:00** Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Titz.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|---|-----------------|
| Punkt 1. | Bauleitplanung für die Ortschaft Hompesch, Baugebiet „Zwischen Wiesen und Feldern“ (Bebauungsplan Titz Nr.46), gelegen im Bereich der Müntzer Straße;
hier: Vorstellung von Planungsvarianten | 103/2023 |
| Punkt 2. | Positivplanung zur Steuerung der Standorte zukünftig entstehender Windkraftanlagen in
der Landgemeinde Titz | 96/2023 |
| Punkt 3. | Planungen der NEULAND HAMBACH GmbH; hier:
Struktur- und Nutzungskonzept Sophienhöhe | 99/2023 |
| Punkt 4. | Bauleitplanung für die Ortschaft Jackerath, Solarpark (Bebauungsplan Titz Nr. 45); hier:
a) Beschluss im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
b) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
c) Beschluss über die Anregungen im Rahmen der erneuten Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB
d) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB | 88/2023 |

Punkt 5. Anfragen und Mitteilungen

- Anfragen
- Mitteilungsvorlagen der Verwaltung
- Kommunale Steuerung des Windenergieausbaus;
hier: Schreiben der Arbeitsgemeinschaft der kommunalen Spitzenverbände Nordrhein-Westfalen an die Ministerinnen Neubaur und Scharrenbach
- weitere Mitteilungen

97/2023

II. Nichtöffentlicher Teil

Punkt 6. Vorrangzonen für Windkraftanlagen im Stadtgebiet Jülich;
hier: Abschluss von Gestattungsverträgen


105/2023

Punkt 7. Bauleitplanung für die Ortslage Rödingen-Höllen;
hier: Vertragsangelegenheiten

106/2023

Punkt 8. Anfragen und Mitteilungen

- Anfragen
- weitere Mitteilungen



(Dieter Tambour)
Vorsitzender